



**FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.  
Estado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2024  
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	48,948	PASIVOS BURSÁTILES	167,635
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	208,500
CREDITOS COMERCIALES		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	99,898	CONTRIBUCIONES POR PAGAR	979
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>109,543</u>	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>5,687</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	209,441	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	239
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		PASIVO DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	180
CREDITOS COMERCIALES		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,942
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	<u>3,767</u>	TOTAL PASIVO	<u>385,162</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	3,767		
CARTERA DE CRÉDITO	213,208		
( - ) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>5,167</u>		
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	208,041		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>261,016</u>		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO Y DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETO	469,057	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	219,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	3,143	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS, NETO	43,415	RESERVAS DE CAPITAL	23,585
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	8,792	RESULTADOS ACUMULADOS	33,141
		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	5,835	REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>(11)</u>
ACTIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO NETO	<u>81,828</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>275,856</u>
TOTAL ACTIVO	<u>661,018</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>661,018</u>

<u>C U E N T A S D E O R D E N</u>	
COMPROMISOS CREDITICIOS	74,301
INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
DERIVADOS DE CARTERA DE CREDITO CON	
RIESGO DE CREDITO ETAPA 3 Y DERECHOS DE COBRO	142,611
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>3,775,714</u>
	<u>3,992,626</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
C.P. JESUS ANTONIO RAMIREZ GARZA  
DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA  
CONTRALOR FINANCIERO

\_\_\_\_\_  
LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA  
DIRECTOR DE FINANZAS

\_\_\_\_\_  
C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA