



**FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
 Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.  
 Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2022  
 (Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	42,673	PASIVOS BURSÁTILES	150,270
DEUDORES POR REPORTO	30,000		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	155,798
CRÉDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	92,468		
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>64,022</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		CONTRIBUCIONES POR PAGAR	868
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	156,490	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>11,401</u> 12,269
		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	116
		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	580
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO	<u>319,033</u>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>586</u>		
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	155,904		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>106,339</u>		
		CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE FACTORAJE Y DERECHOS DE COBRO, NETOS	262,243	CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	219,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	4,175	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS, NETO	47,492	RESERVAS DE CAPITAL	19,864
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	16,027	RESULTADO ACUMULADOS	(55,069)
		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	7,016	REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>3</u> (35,202)
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	<u>93,346</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>183,939</u>
TOTAL ACTIVO	<u>502,972</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>502,972</u>
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	112,308
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	30,000
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA CON	
		RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	135,702
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>1,575,439</u>
			<u>1,853,449</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 C.P. GUSTAVO MANUEL VERGARA ALONSO  
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS  
 CONTRALOR FINANCIERO

\_\_\_\_\_  
 C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO  
 DIRECTOR DE FINANZAS

\_\_\_\_\_  
 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA  
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA