



FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
 Estado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2022
 (Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	51,891	PASIVOS BURSÁTILES	150,039
DEUDORES POR REPORTE	30,000		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	146,556
CRÉDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	77,122	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>69,767</u>	CONTRIBUCIONES POR PAGAR	1,490
		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>14,654</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	146,889		16,144
		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	138
		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,630
		TOTAL PASIVO	<u>314,507</u>
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>574</u>		
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	146,315		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>99,101</u>		
CARTERA DE FACTORAJE Y DERECHOS DE COBRO, NETOS	245,416	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	219,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	10,962	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS, NETO	46,882	RESERVAS DE CAPITAL	19,864
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	15,578	RESULTADO ACUMULADOS	(51,418)
		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	6,825	REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>3</u>
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	<u>94,543</u>		<u>(31,551)</u>
TOTAL ACTIVO	<u>502,097</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>187,590</u>
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>502,097</u>
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	131,517
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	30,000
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA CON	
		RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	138,257
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>1,560,662</u>
			<u>1,860,436</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 C.P. GUSTAVO MANUEL VERGARA ALONSO
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS
 CONTRALOR FINANCIERO

 LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA