

FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
Balance General al 30 de junio de 2021
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	33,918	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	359,192
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			
CREDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	111,829		
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>47,319</u>		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	159,148	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8,374
		TOTAL PASIVO	<u>367,566</u>
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>2,742</u>		
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	156,406		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>141,546</u>		
CARTERA DE FACTORAJE Y DERECHOS DE COBRO, NETOS	297,952	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	219,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	21,221	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS, NETO	59,645	RESERVAS DE CAPITAL	17,264
MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO	7,784	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(83,032)
IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO, NETO	89,798	RESULTADO NETO	<u>1,214</u> <u>(64,554)</u>
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>154,587</u>
OTROS ACTIVOS, CARGOS DIFERIDOS E INTANGIBLES, NETO	<u>11,835</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>522,153</u>
TOTAL ACTIVO	<u>522,153</u>		
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	98,478
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	124,157
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	1,343,038
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>1,565,673</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 C.P. GUSTAVO MANUEL VERGARA ALONSO
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS
 CONTRALOR FINANCIERO

 C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA