

**Arrendadora Afirme, S. A. de C. V.,**  
**Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Afirme Grupo Financiero**  
 (Subsidiaria de Banca Afirme, S. A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero)

Estados de resultados

Años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingreso por intereses (notas 13 y 14)	\$ 389,618	266,559
Gasto por intereses (notas 9, 10, 13 y 14)	<u>(233,094)</u>	<u>(153,162)</u>
Margen financiero	156,524	113,397
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6h)	<u>(107,916)</u>	<u>(66,868)</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	48,608	46,529
Comisiones pagadas (nota 13)	(30,279)	(18,802)
Resultado por arrendamiento operativo (notas 13 y 14)	7,696	8,124
Otros ingresos de la operación	54,120	36,383
Gastos de administración y promoción (notas 13 y 16)	<u>(29,018)</u>	<u>(35,094)</u>
Resultado antes de impuestos a la utilidad	51,127	37,140
Impuestos a la utilidad diferido (nota 15)	<u>(8,401)</u>	<u>(3,274)</u>
Resultado neto	<u>\$ 42,726</u>	<u>33,866</u>

Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

**Rúbrica**

C. P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
Director General

**Rúbrica**

Lic. Alejandro Garay Espinosa  
Director General Adjunto de Administración Corporativa  
Contralor Financiero

**Rúbrica**

C.P. C. Jesús Ricardo Gámez Del Castillo  
Director de Finanzas

**Rúbrica**

C. P. David Gerardo Martínez Mata  
Director de Auditoría Interna