



ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.
 Estado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2022
 (Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	98,358	CAPTACIÓN TRADICIONAL TITULOS DE CREDITO EMITIDOS	843,047
DEUDORES POR REPORTO	100,000		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CRÉDITOS COMERCIALES		DE LARGO PLAZO	537,281
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	149,468		
ENTIDADES FINANCIERAS	405		
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	60		
CRÉDITOS DE CONSUMO	149,933	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
	<u>1,353,594</u>	CONTRIBUCIONES POR PAGAR	674
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	<u>1,503,527</u>	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>67,895</u>
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	173
CRÉDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	43		
CRÉDITOS DE CONSUMO	45,214	TOTAL PASIVO	<u>1,449,070</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	<u>45,257</u>		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		CAPITAL CONTABLE	
CRÉDITOS COMERCIALES		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	3,336	CAPITAL SOCIAL	416,866
CRÉDITOS DE CONSUMO	54,079		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	<u>57,415</u>	CAPITAL GANADO	
		RESERVAS DE CAPITAL	42,312
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	1,606,199	RESULTADOS ACUMULADOS	167,727
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>89,777</u>		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	1,516,422	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
		REMEDIACION POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	(9)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	50,324		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	1,674	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>626,896</u>
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	22,540		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	241,132	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>2,075,966</u>
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	<u>45,516</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>2,075,966</u>		
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	100,000
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA CON	
		RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	1,313
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>7,077,667</u>
			<u>7,178,980</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$343,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 C.P. GUSTAVO MANUEL VERGARA ALONSO
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS
 CONTRALOR FINANCIERO

 C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA