

**Arrendadora Afirme, S. A. de C. V.,**  
**Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Afirme Grupo Financiero**  
(Subsidiaria de Banca Afirme, S. A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero)

Estados de resultados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Cifras en miles de pesos)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ingreso por intereses (notas 13 y 14(a))	\$ 541,883	535,988
Gasto por intereses (notas 13 y 14(b))	<u>(281,712)</u>	<u>(312,670)</u>
Margen financiero	260,171	223,318
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6(h))	<u>(148,387)</u>	<u>(143,455)</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	111,784	79,863
Comisiones pagadas (notas 13 y 14(e))	(44,475)	(42,990)
Resultado por arrendamiento operativo (notas 13 y 14(c))	11,568	14,088
Otros ingresos de la operación (notas 13 y 14(d))	70,803	68,616
Gastos de administración y promoción (notas 13 y 16)	<u>(99,084)</u>	<u>(73,841)</u>
Resultado antes de impuesto sobre la renta (ISR)	<u>50,596</u>	<u>45,736</u>
ISR (nota 15):		
Causado	-	(14,967)
Diferido	<u>(6,284)</u>	<u>7,174</u>
	<u>(6,284)</u>	<u>(7,793)</u>
Resultado neto	<u>\$ 44,312</u>	<u>37,943</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

"Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante los períodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

Rúbrica  


---

C. P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
Director General

Rúbrica  


---

Lic. Alejandro Garay Espinosa  
Director General Adjunto de Administración Corporativa  
Contralor Financiero

Rúbrica  


---

C.P. C. Jesús Ricardo Gámez Del Castillo  
Director de Finanzas

Rúbrica  


---

C. P. David Gerardo Martínez Mata  
Director de Auditoría Interna