

ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V. ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO, AFIRME GRUPO FINANCIERO
 AVENIDA JUÁREZ No. 800, PISO 9, ZONA CENTRO, MONTERREY, N.L., C.P. 64000
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1,784,813	PASIVOS BURSÁTILES	5,457,127
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Instrumentos financieros negociables	795,000	De corto plazo	1,436,222
		De largo plazo	<u>6,814,758</u>
			8,250,980
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	77,976
Actividad empresarial o comercial	3,692,949	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		Contribuciones por pagar	744,824
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>646,328</u>
			1,391,152
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	<u>3,692,949</u>	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3,048
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	0
Actividad empresarial o comercial	2,100,915		
Entidades financieras			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	<u>2,100,915</u>	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	128,506
CARTERA DE CRÉDITO	<u>5,793,864</u>		
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO	<u>15,308,789</u>
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>945,274</u>	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	4,848,590	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	6,912,859	Capital social	2,408,697
INVENTARIO DE MERCANCIAS	683,615	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	1,600,000
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	1,519,371	CAPITAL GANADO	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,835,279	Reservas de capital	118,451
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	74,558	Resultados acumulados	448,338
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	398,921	Otros resultados integrales	<u>15,867</u>
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	710	Remediación de beneficios definidos a los empleados	47
CRÉDITO MERCANTIL	46,426	Efecto acumulado por conversión	<u>15,820</u>
TOTAL ACTIVO	<u>19,900,142</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>4,591,353</u>
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>19,900,142</u>
		CUENTAS DE ORDEN	
		Compromisos crediticios	248,643
		Déposito de bienes	10,841,357
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	126,642
		Otras cuentas de registro	<u>27,392,473</u>
			<u>38,609,115</u>

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2023 es de \$2,408,697

*El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

 Lic. Héctor Fernando Arriaga Reyes
 Director General

 Lic. Alejandro Garay Espinosa
 Director General Adjunto de Administración Corporativa
 Contralor Financiero

 Lic. Luis Arturo Arias Medina
 Director de Finanzas

 C.P. David Gerardo Martínez Mata
 Director de Auditoría Interna