

ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R. , AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.
Balance General al 31 de marzo de 2021
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	29,073	PASIVO BURSÁTIL	231,464
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CRÉDITOS COMERCIALES		DE LARGO PLAZO	1,850,000
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	173,747	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ENTIDADES FINANCIERAS	160	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	91,143
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	111		
	174,018		
CRÉDITOS DE CONSUMO	<u>2,556,734</u>	TOTAL PASIVO	<u>2,172,607</u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>2,730,752</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTRIBUIDO	416,866
CRÉDITOS COMERCIALES		CAPITAL SOCIAL	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	2,348	CAPITAL GANADO	
CRÉDITOS DE CONSUMO	86,327	RESERVAS DE CAPITAL	37,881
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>88,675</u>	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	240,090
CARTERA DE CREDITO	2,819,427	RESULTADO NETO	<u>3,417</u>
(-) MENOS:			<u>281,388</u>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>698,254</u>
CREDITICIOS	<u>219,838</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>2,870,861</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)	2,599,589		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	34,642		
BIENES ADJUDICADOS	1,575		
MOBILIARIO, EQUIPO Y BIENES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO, (NETO)	90,209		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	81,250		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES, (NETO)	<u>34,523</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>2,870,861</u>		
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	159
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	<u>7,440,719</u>
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>7,440,878</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$343,000."

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

C.P. GUSTAVO MANUEL VERGARA ALONSO
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS
CONTRALOR FINANCIERO

C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO
DIRECTOR DE FINANZAS

C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA