



**ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R. , AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
Ave. Juárez 800 Sur 9° piso Monterrey, N.L.  
**Estado de Resultados por el período comprendido**  
**del 1° de enero al 30 de septiembre de 2019**  
(Cifras en miles de pesos)

|  |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| INGRESOS POR INTERESES                             |                 | 391,774              |
| GASTOS POR INTERESES                               |                 | <u>(228,825)</u>     |
| MARGEN FINANCIERO                                  |                 | 162,949              |
| ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS     |                 | <u>(98,987)</u>      |
| MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS |                 | 63,962               |
| COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS                       | (32,144)        |                      |
| RESULTADO POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO              | 10,512          |                      |
| OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN           | 47,241          |                      |
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN               | <u>(50,518)</u> | <u>(24,909)</u>      |
| RESULTADO DE LA OPERACION                          |                 | 39,053               |
| IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS                   | (11,124)        |                      |
| IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)           | <u>4,877</u>    | <u>(6,247)</u>       |
| RESULTADO NETO                                     |                 | <u><u>32,806</u></u> |

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA  
DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA  
CONTRALOR FINANCIERO

\_\_\_\_\_  
C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO  
DIRECTOR DE FINANZAS

\_\_\_\_\_  
C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA