



FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
 Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2024
 (Cifras en miles de pesos)

| <u>A C T I V O</u> | | <u>P A S I V O Y C A P I T A L</u> | |
|--|----------------|--|------------------|
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO | 28,431 | PASIVOS BURSÁTILES | 143,798 |
| CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1 | | PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO | 115,665 |
| CRÉDITOS COMERCIALES | | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | |
| ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL | 30,205 | CONTRIBUCIONES POR PAGAR | 822 |
| ENTIDADES GUBERNAMENTALES | <u>86,183</u> | ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR | <u>6,294</u> |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1 | 116,388 | PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD | 2,142 |
| CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3 | | PASIVO DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | 180 |
| CRÉDITOS COMERCIALES | | CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | 2,026 |
| ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL | <u>3,772</u> | TOTAL PASIVO | <u>270,927</u> |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3 | 3,772 | | |
| CARTERA DE CREDITO | 120,160 | | |
| (-) MENOS: | | | |
| ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS | <u>4,835</u> | | |
| CARTERA DE CRÉDITO, NETA | 115,325 | | |
| DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS | <u>259,215</u> | | |
| TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO Y DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETO | 374,540 | CAPITAL CONTABLE | |
| | | CAPITAL CONTRIBUIDO | |
| | | CAPITAL SOCIAL | 219,141 |
| | | CAPITAL GANADO | |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO | 8,076 | RESERVAS DE CAPITAL | 29,365 |
| BIENES ADJUDICADOS, NETO | 45,771 | RESULTADOS ACUMULADOS | 34,864 |
| PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO) | 7,160 | OTROS RESULTADOS INTEGRALES | |
| | | REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS | <u>(11)</u> |
| MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 5,689 | | <u>64,218</u> |
| ACTIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO NETO | <u>84,619</u> | TOTAL CAPITAL CONTABLE | <u>283,359</u> |
| TOTAL ACTIVO | <u>554,286</u> | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | <u>554,286</u> |
| | | | |
| | | <u>CUENTAS DE ORDEN</u> | |
| | | COMPROMISOS CREDITICIOS | 65,010 |
| | | INT. DEVENGADOS NO COBRADOS | |
| | | DERIVADOS DE CARTERA DE CREDITO CON | |
| | | RIESGO DE CREDITO ETAPA 3 Y DERECHOS DE COBRO | 147,972 |
| | | OTRAS CUENTAS DE REGISTRO | <u>4,198,827</u> |
| | | | <u>4,411,809</u> |

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA
 CONTRALOR FINANCIERO

 LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA