

ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V. ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO, AFIRME GRUPO FINANCIERO
AVENIDA JUAREZ No. 800, PISO 9, ZONA CENTRO, MONTERREY, N.L., C.P. 64000
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	661,383	PASIVOS BURSÁTILES	5,345,209
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Instrumentos financieros negociables	650,000	De corto plazo	2,299,176
		De largo plazo	<u>7,423,126</u>
			9,722,302
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	35,518
Actividad empresarial o comercial	4,611,979	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		Contribuciones por pagar	855,932
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>147,670</u>
			1,003,602
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	<u>4,611,979</u>	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,561
CARTERA DE CRÉDITO	<u>4,611,979</u>	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	153,187
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>867,185</u>	TOTAL PASIVO	<u>16,262,379</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	3,744,794	CAPITAL CONTABLE	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	7,571,310	CAPITAL CONTRIBUIDO	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	883,515	Capital social	408,697
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	32,579	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	<u>800,000</u>
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	1,544,702		1,208,697
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,824,664	CAPITAL GANADO	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	35,274	Reservas de capital	107,290
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	231,435	Resultados acumulados	594,139
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	868	Otros resultados integrales	<u>54,445</u>
CRÉDITO MERCANTIL	46,426	Remediación de beneficios definidos a los empleados	72
TOTAL ACTIVO	<u>18,226,950</u>	Efecto acumulado por conversión	<u>54,373</u>
			755,874
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>1,964,571</u>
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>18,226,950</u>

ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V. ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO, AFIRME GRUPO FINANCIERO
AVENIDA JUAREZ No. 800, PISO 9, ZONA CENTRO, MONTERREY, N.L., C.P. 64000
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2022
(Cifras en miles de pesos)

CUENTAS DE ORDEN

Compromisos crediticios	190,527
Depósito de bienes	10,523,506
Otras cuentas de registro	<u>22,632,972</u>
	<u>33,347,005</u>

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2022 es de \$ 400,000

*El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliarias de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Lic. Héctor Fernando Arriaga Reyes
Director General

C.P. Gustavo Manuel Vergara Alonso
Director General Adjunto de Finanzas
Contralor Financiero

C.P.C. Jesús Ricardo Gámez del Castillo
Director de Finanzas

C.P. David Gerardo Martínez Mata
Director de Auditoría Interna

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.almacenadoraafirme.com.mx/>