

ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R. , AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.
Balance General al 30 de septiembre de 2020
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	48,568	PASIVO BURSATIL	384,051
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CRÉDITOS COMERCIALES		DE LARGO PLAZO	2,600,000
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	200,034	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ENTIDADES FINANCIERAS	<u>436</u>	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	3,502
	200,470	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>89,353</u>
CRÉDITOS DE CONSUMO	<u>3,353,695</u>		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>3,554,165</u>	TOTAL PASIVO	<u>3,076,906</u>
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE	
CRÉDITOS COMERCIALES		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	1,926	CAPITAL SOCIAL	416,866
CRÉDITOS DE CONSUMO	<u>87,436</u>	CAPITAL GANADO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>89,362</u>	RESERVAS DE CAPITAL	37,881
CARTERA DE CREDITO	3,643,527	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	195,778
(-) MENOS:		RESULTADO NETO	<u>42,961</u>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>693,486</u>
CREDITICIOS	<u>175,732</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>3,770,392</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,467,795		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	25,800		
BIENES ADJUDICADOS	4,338		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	95,160		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	90,963		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	<u>37,768</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>3,770,392</u>		
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	357
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>8,272,083</u>
			<u>8,272,440</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$343,000."

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA
CONTRALOR FINANCIERO

C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO
DIRECTOR DE FINANZAS

C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA