

**ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R. , AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
**Ave. Juárez 800 Sur 9° piso Monterrey, N.L.**  
**Estado de Resultado Integral**  
**del 1 de enero al 30 de septiembre de 2023**  
**(Cifras en miles de pesos)**

|                                                    |                 |                      |
|----------------------------------------------------|-----------------|----------------------|
| INGRESOS POR INTERESES                             |                 | 117,584              |
| GASTOS POR INTERESES                               |                 | <u>(125,584)</u>     |
| MARGEN FINANCIERO                                  |                 | (8,000)              |
| ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS     |                 | <u>(4,361)</u>       |
| MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS |                 | (12,361)             |
| COMISIONES PAGADAS                                 | (11,843)        |                      |
| RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN                       | 302             |                      |
| RESULTADO POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO              | 63,288          |                      |
| OTROS INGRESOS DE LA OPERACIÓN, NETO               | 26,508          |                      |
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN               | <u>(53,177)</u> | <u>25,078</u>        |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD         |                 | 12,717               |
| IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS                   | (15)            |                      |
| IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS                  | <u>(2,292)</u>  | <u>(2,307)</u>       |
| RESULTADO NETO                                     |                 | 10,410               |
| OTROS RESULTADOS INTEGRALES                        |                 | -                    |
| RESULTADO INTEGRAL                                 |                 | <u><u>10,410</u></u> |

"El presente estado de resultado integral, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA  
DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA  
CONTRALOR FINANCIERO

\_\_\_\_\_  
LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA  
DIRECTOR DE FINANZAS

\_\_\_\_\_  
C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA