

I. Al terminar el IIIT de 2012 Afirme Grupo Financiero cuenta con un nivel de activos de \$104,770 millones de pesos, superior en un 20.6% contra el ejercicio anterior; este incremento se explica primordialmente por el crecimiento de la cartera de Gobierno en 76.1%, financiamiento al Consumo en un 24.0%, y crédito Comercial 15.4%, así como del portafolio de títulos para negociar del 22.6% anual (al incluir las operaciones fecha valor, presentadas como parte de Otras Cuentas por Cobrar en el Balance), resultado de la estrategia de captación de la Institución.

Emisión de Certificados Bursátiles.

Durante el ejercicio 2011 Arrendadora, Almacenadora y Factoraje Afirme realizaron la colocación de certificados bursátiles de corto plazo, al amparo de un programa de emisión de hasta 1,000 mdp para cada emisora. A partir del IIT 2012 se obtuvo la autorización de un programa adicional de hasta 1,000 mdp en Almacenadora Afirme. Esta colocación forma parte de la estrategia de diversificación del fondeo de Afirme Grupo Financiero.

Emisión de Obligaciones Subordinadas.

Durante el IIT 2012 Banca Afirme obtuvo la autorización por parte de la CNBV y Banxico para la emisión pública de un programa de hasta \$1,000 millones de pesos de Obligaciones Subordinadas no preferentes, no susceptibles de convertirse en acciones, y cuya primera colocación pública se realizó al final de dicho periodo.

Capitalización.

El índice de Capitalización de Banca Afirme se ubicó en 12.95% al cierre del IIIT de 2012 con un índice de capital básico (Tier) de 10.45%. Este nivel de capitalización

posiciona a Afirme de manera adecuada para enfrentar la nueva regulación de Basilea III.

II.- La tenencia accionaria de la sociedad controladora por subsidiaria.

TENENCIA ACCIONARIA POR SUBSIDIARIA

ENTIDAD	% DE PARTICIPACION
BANCA AFIRME	99.99%
ARRENDADORA	99.98%
FACTORAJE	99.99%
ALMACENADORA	99.99%
SEGUROS	99.99%

III.- La cartera vigente y vencida por tipo de crédito y por tipo de moneda se integra como se muestra a continuación:

CARTERA VIGENTE Y VENCIDA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012					
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)					
TIPO DE CREDITO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA TOTAL
	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRAJERA*	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRAJERA*	
CREDITOS COMERCIALES	12,394.9	17.0	357.6	6.4	12,775.8
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	8,336.6	16.9	357.6	6.4	8,717.5
INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	117.0	0.0	0.0	0.0	117.0
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	3,941.4	0.0			3,941.4
CREDITOS AL CONSUMO	1,797.0		84.7		1,881.7
CREDITOS A LA VIVIENDA	1,474.8		157.3		1,632.1
TOTAL	15,666.8	17.0	599.5	6.4	16,289.6

* MONEDA EXTRANJERA DOLARES AMERICANOS VALORIZADA A PESOS AL TIPO DE CAMBIO DEL CIERRE DEL MES

IV.- A continuación se presentan las tasas de interés promedio de la captación tradicional y de los préstamos interbancarios y de otros organismos, por tipo de moneda.

TASAS DE INTERES PROMEDIO DEL TERCER TRIMESTRE 2012		
CONCEPTOS	TASAS DE INTERES PROMEDIO	
	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
BANCA		
CAPTACION TRADICIONAL	<u>3.08%</u>	<u>0.07%</u>
DEPOSITOS DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	1.69%	0.05%
DEPOSITOS A PLAZO	4.14%	0.20%
PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
BANCA	4.46%	0.00%
ARRENDADORA	4.71%	0.00%
FACTORAJE	5.45%	2.67%
ALMACENADORA	5.15%	1.85%

V.- Los movimientos en la cartera vencida del tercer trimestre de 2012, así como los traspasos hacia y desde la cartera vigente, se integran de la manera siguiente:

MOVIMIENTOS DE LA CARTERA VENCIDA EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012					
<small>(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)</small>					
CONCEPTO	CREDITOS COMERCIALES		CREDITOS AL CONSUMO	CREDITOS A LA VIVIENDA	TOTAL
	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRAJERA	MONEDA NACIONAL	MONEDA NACIONAL	
SALDO INICIAL	292.0	6.7	92.0	168.6	559.2
<u>ENTRADAS</u>					
TRASPASOS DE CARTERA VIGENTE	170.1	0.0	91.5	19.0	280.6
<u>SALIDAS</u>					
RESTRUCTURAS Y RENOVACIONES	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
CREDITOS LIQUIDADOS	55.3	0.0	5.3	16.9	77.5
CASTIGOS	20.6	0.0	89.9	0.0	110.5
TRASPASOS A CARTERA VIGENTE	28.5	0.3	3.7	13.4	45.8
SALDO FINAL	357.6	6.4	84.7	157.3	605.9

VI.- Los montos de las diferentes categorías de inversiones en valores, así como de las posiciones por operaciones de reporto, por tipo genérico de emisor se presentan a continuación:

CATEGORIAS DE INVERSIONES EN VALORES Y REPORTOS	
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012	
<small>(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)</small>	
ACTIVO	
INVERSIONES EN VALORES	69,016.3
TITULOS PARA NEGOCIAR	68,902.4
SIN RESTRICCION	-6,553.7
DEUDA GUBERNAMENTAL	-7,708.9
DEUDA BANCARIA	35.4
OTROS TITULOS DE DEUDA	992.8
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	126.9
RESTRINGIDOS O DADOS EN GARANTIA EN OPERACIONES DE REPORTO	74,981.4
DEUDA GUBERNAMENTAL	69,201.8
DEUDA BANCARIA	704.8
OTROS TITULOS DE DEUDA	5,074.8
RESTRINGIDOS O DADOS EN GARANTIA OTROS	474.8
DEUDA GUBERNAMENTAL	474.8
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0.5
SIN RESTRICCION	0.5
OTROS TITULOS DE DEUDA	0.5
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	113.4
SIN RESTRICCION	98.6
OTROS TITULOS DE DEUDA	98.6
RESTRINGIDOS O DADOS EN GARANTIA EN OPERACIONES DE REPORTO	14.9
OTROS TITULOS DE DEUDA	14.9
DEUDORES POR REPORTO	2,000.1
DEUDA GUBERNAMENTAL	1,800.0
OTROS TITULOS DE DEUDA	200.1
PASIVO	
ACREEDORES POR REPORTO	75,118.1
DEUDA GUBERNAMENTAL	69,321.2
DEUDA BANCARIA	704.8
OTROS TITULOS DE DEUDA	5,092.0
COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	1,200.1
REPORTOS	1,200.1
OBLIGACION DE LA REPORTADORA POR RESTITUCION DEL COLATERAL A LA REPORTADA	1,200.1
Deuda gubernamental	1,000.0
Deuda Bancaria	
Otros títulos de deuda	200.1

VII.- Los montos nominales de los contratos de instrumentos financieros derivados por tipo de instrumento y subyacente se presentan a continuación.

CONTRATOS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS								
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012								
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)								
SWAPS	DIAS POR VENCER	IMPORTE y/o NOCIONAL	TASA ACTIVA	TASA PASIVA	FLUJOS A RECIBIR	FLUJOS A ENTREGAR	FLUJOS NETOS	
CON FINES DE NEGOCIACION								
DIVISAS.- CON INTERCAMBIO DE FLUJOS	TOTAL	1,005	11.6		4.2	3.8	0.4	
Cross Currency Swap		1,005	11.6	4.8%	1.0%	4.2	3.8	0.4
CON FINES DE COBERTURA								
TASAS.- SIN INTERCAMBIO DE FLUJOS		5,844	621.1	4.8%	9.4%	7.6	15.0	-7.4
TASAS.- SIN INTERCAMBIO DE FLUJOS		2,740	145.4	4.8%	6.0%	1.8	2.3	-0.5
	TOTAL				9.4	17.3	-7.9	
OPCIONES *								
		3,503	268.4	10.0%	0.0	0.0	0.0	

Se realizaron las pruebas prospectivas y retrospectivas necesarias para determinar el nivel de efectividad de las coberturas obteniendo los siguientes resultados:

CONTRATOS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012			
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)			
SWAPS	TIPO DE COBERTURA	NIVEL DE EFECTIVIDAD	GANANCIA O PERDIDA EN RESULTADOS POR INEFECTIVIDAD
CON FINES DE COBERTURA			
TASAS.- SIN INTERCAMBIO DE FLUJO			
Swap con cobertura de tasas	Valor Razonable	-99.6%	0.0
Swap con cobertura de tasas	Valor Razonable	-97.5%	
OPCIONES			
	Valor Razonable	100.0%	0.0

VIII.- Resultados por valuación y por compraventa, por tipo de operación correspondientes al tercer trimestre de 2012 son los siguientes:

RESULTADO POR INTERMEDIACION			
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)			
	2012		
	I TRIM	II TRIM	III TRIM
RESULTADO POR VALUACION	21.18	2.40	33.13
TITULOS PARA NEGOCIAR	22.12	2.98	28.64
TITULOS A RECIBIR EN OPERACIONES DE REPORTO			
TITULOS A ENTREGAR EN OPERACIONES DE REPORTO			
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-1.10	-0.38	4.37
POSICION PRIMARIA ATRIBUIBLE AL RIESGO CUBIERTO			
COLATERALES VENDIDOS	0.16	-0.20	0.12
RESULTADO POR COMPRAVENTA DE VALORES E INSTRUMENTOS	2.81	21.62	20.38
TITULOS PARA NEGOCIAR	2.81	21.62	25.04
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0.00		-4.66
RESULTADO POR COMPRAVENTA DE DIVISAS	0.88	3.77	5.23
RESULTADO POR COMPRAVENTA DE METALES	0.30	0.01	0.00
TOTAL	25.18	27.81	58.74

IX.- Monto y origen de las principales partidas que integran el rubro de otros gastos y otros productos correspondientes al tercer trimestre de 2012.

PARTIDAS QUE INTEGRAN EL RUBRO DE OTROS GASTOS Y OTROS PRODUCTOS			
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)			
	2012		
	I TRIM	II TRIM	III TRIM
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación Netos	74.7	61.1	85.2
Recuperación (pago) de Impuestos de ejercicios anteriores	0.0	0.1	0.3
Comercialización de materias primas	12.9	13.2	16.6
Recup de equipo, Quebrantos y Castigos Netos	34.5	21.9	45.0
Liberación de reservas, utilidad o Pérdida en vta de Bienes Adjudicados	8.7	3.7	2.1
Otros Ingresos (Egresos) Derivados de Operaciones de Seguros y Fianzas	18.1	15.9	18.9
Acciones Visa	0.0	0.0	0.0
Otros	0.5	6.2	2.3

X.- Los impuestos diferidos se presentan a continuación según su origen:

MONTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS SEGÚN SU ORIGEN AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

	Base Total	ISR	PTU	TOTAL
PARTIDAS A FAVOR				
PROVISIONES TEMPORALES	254.0	76.2	24.8	101.0
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	179.0	53.3	4.2	57.5
OTROS DIFERENCIAS TEMPORALES	147.3	43.8	18.5	62.3
				220.8
PARTIDAS A CARGO				
DEDUCCIONES ANTICIPADAS	199.1	55.3	3.5	58.9
OTRAS DIF. TEMPORALES	-110.5	-33.1	-11.1	-44.2
				14.7
TOTAL IMPUESTOS DIFERIDOS A FAVOR				235.5

XI.- Índice de capitalización

XII.- Capital Básico y Complementario

XIII.- Valor en Riesgo de Mercado

Información de Banca Afirme

CAPITALIZACION Y VALOR EN RIESGO DE MERCADO (VAR)
III TRIM

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

2011
2012

ACTIVOS SUJETOS A RIESGO		
DE CREDITO	10,651.4	14,051.6
DE MERCADO	8,103.2	8,783.3
OPERATIVO	2,396.7	2,695.5
ESTRUCTURA DEL CAPITAL		
CAPITAL BASICO	2,456.6	2,668.1
CAPITAL COMPLEMENTARIO	617.9	637.6
CAPITAL NETO	3,074.5	3,305.7
INDICE DE CAPITALIZACION DE CREDITO	28.86%	23.53%
INDICE DE CAPITALIZACION TOTAL	14.54%	12.95%
VALOR EN RIESGO DE MERCADO PROMEDIO (VAR)	11.0	15.0
PORCENTAJE SOBRE CAPITAL NETO	0.36%	0.45%

CAPITAL BASICO:	MONTO
· Capital contable;	2,745.3
· Obligaciones subordinadas e instrumentos de capitalización;	133.6
· Dedución de inversiones en instrumentos subordinados;	0.0
· Dedución de inversiones en acciones de entidades financieras;	77.6
· Dedución de inversiones en acciones de entidades no financieras;	15.3
· Dedución de financiamientos otorgados para adquisición de acciones del banco o de entidad;	0.0
· Dedución de impuestos diferidos;	0.0
· Dedución de intangibles y gastos o costos diferidos;	117.9
· Otros activos que se restan, y	0.0
· Las Operaciones Sujetas a Riesgo de Crédito a cargo de Personas Relacionadas Relevantes;	0.0
TOTAL	2,668.1

Para efectos de lo anterior, el monto a considerar dentro de las Operaciones Sujetas a Riesgo de Crédito por concepto de operaciones con derivados, será el que corresponda a las posiciones netas a favor determinadas conforme a lo dispuesto en el Artículo 238 de las presentes disposiciones.

CAPITAL COMPLEMENTARIO:	MONTO
· Obligaciones e instrumentos de capitalización, y	563.9
· Reservas preventivas generales para riesgos crediticios.	73.7
TOTAL	637.6

Para el caso de las obligaciones subordinadas y/o instrumentos de capitalización emitidos, se deberá incorporar una breve explicación sobre las características más relevantes de las mismas, así como el porcentaje en que dichas emisiones computan para el capital básico o complementario.

Los activos ponderados sujetos a riesgo de mercado se desglosan en:

Concepto	Importe de posiciones equivalentes	Requerimientos de capital
Operaciones en moneda nacional con tasa nominal	3,532.7	282.6
Operaciones con títulos de deuda en moneda nacional con sobretasa y una tasa revisable	5,245.1	419.6
Operaciones en moneda nacional con tasa real o denominados en UDI's	3.4	0.3
Operaciones en moneda nacional con tasa de rendimiento referida al crecimiento del Salario Mínimo General	0.0	0.0
Posiciones en UDI's o con rendimiento referido al INPC	0.1	0.0
Posiciones en Moneda Nacional con tasa de rendimiento referida al crecimiento del Salario Mínimo General	0.0	
Operaciones en moneda extranjera con tasa nominal	0.1	0.0
Posiciones en divisas o con rendimiento indizado al tipo de cambio	1.9	0.2
Posiciones en acciones o con rendimiento indizado al precio de una acción o grupo de acciones	0.0	
TOTAL	8,783.3	702.7

Los activos ponderados sujetos a riesgo de crédito se desglosan según su grupo de riesgo en:

Concepto	Activos ponderados por riesgo	Requerimiento de capital
Grupo I (ponderados al 0%)	0.0	0.0
Grupo III (ponderados al 10%)	1.8	0.1
Grupo III (ponderados al 20%)	453.7	36.3
Grupo IV (ponderados al 0%)	0.0	0.0
Grupo IV (ponderados al 20%)	69.3	5.5
Grupo V (ponderados al 20%)	103.9	8.3
Grupo V (ponderados al 50%)	943.8	75.5
Grupo V (ponderados al 115%)	93.6	7.5
Grupo V (ponderados al 150%)	1,209.7	96.8
Grupo VI (ponderados al 50%)	371.9	29.8
Grupo VI (ponderados al 75%)	301.4	24.1
Grupo VI (ponderados al 100%)	1,944.2	155.5
Grupo VII_A (ponderados al 20%)	203.6	16.3
Grupo VII_A (ponderados al 100%)	7,027.1	562.2
Grupo VII_A (ponderados al 115%)	708.9	56.7
Grupo VII_A (ponderados al 150%)	4.4	0.4
Grupo VIII (ponderados al 125%)	614.3	49.1
TOTAL	14,051.6	1,124.1

XIV.- Información por segmentos.

Afirme Grupo Financiero Balance General por Segmentos (cifras en millones de pesos)						
III TRIM 2012	Operaciones de					Total
	Operaciones Crediticias	Tesorería y Banca de Inversión	Servicios de Almacenaje	Seguros	Otros	
Activos	18,028.2	81,478.1	2,947.1	2,041.9	274.3	104,769.6
Disponibilidades	959.6	2,286.7		1.0		3,247.3
Títulos para negociar restringidos		68,178.0		838.3		69,016.3
Deudores por Reporto		2,000.1				2,000.1
Operaciones con Valores y Derivadas		1.3				1.3
Cartera de Credito	15,679.8					15,679.8
Deudores por primas				452.5		452.5
Ctas por Cob reaseguradoras				492.2		492.2
Otros Activos	1,388.8	9,012.0	2,947.1	257.8	274.3	13,880.0
Pasivo	14,709.4	81,478.1	2,717.6	1,521.3	0.0	100,426.5
Captacion Vista	7,345.0					7,345.0
Captacion Plazo	5,543.1	4,339.9				9,883.1
Títulos de Crédito Emitidos	340.4		1,665.5			2,005.9
Acreedores por reporto		75,118.1				75,118.1
Colaterales Vend. O Dados en G.		1,200.1				1,200.1
Prestamos Interbancarios	372.7		1,052.1			1,424.8
Operaciones con Valores y Derivadas		121.5				121.5
Obligaciones subordinadas		698.6				698.6
Reservas Técnicas				1,089.7		1,089.7
Reaseguradores y Reafianzadores				187.5		187.5
Otros Pasivos	1,108.2	0.0		244.1		1,352.3
Capital	3,318.8	0.0	229.4	520.6	274.3	4,343.1
Capital Contable	3,318.8		229.4	520.6	274.3	4,343.1
Total Pasivo y Capital	18,028.2	81,478.1	2,947.1	2,041.9	274.3	104,769.6

Afirme Grupo Financiero						
Estado de Resultados por Segmentos						
(cifras en millones de pesos)						
III TRIM 2012	Operaciones					Total
	Operaciones Crediticias	de Tesorería y Banca de Inversión	Servicios de Almacenaje	Seguros	Otros	
Ingreso por Intereses	530.9	861.9	58.0	10.7	5.5	1,467.1
Ingresos por Primas				216.1		216.1
Gasto por Intereses	-155.2	-815.3	-24.8	0.0		-995.3
Incremento Neto de Reservas Técnicas				-8.5		-8.5
Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones				-110.1		-110.1
Estimación Preventiva para Riesgos Cred.	-90.9					-90.9
Comisiones y Tarifas Cobradas	47.2				105.8	185.6
Comisiones y Tarifas Pagadas	-6.5		-0.5	-90.2	-22.0	-119.2
Resultado por Intermediación	5.2	53.6		-0.1	0.0	58.7
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	49.3		16.4	19.5		85.2
Gastos de Administración y Promoción	-356.9	-99.1	-18.4	-31.3	-87.4	-593.1
Resultado de Operación	23.3	1.1	30.6	38.8	1.8	95.6
ISR	-1.7	-0.1	-9.6	-10.6	-0.1	-22.1
Resultado antes de participación de subsidiarias	21.6	1.0	21.0	28.3	1.7	73.5
Participación en el Resultados de subsidiarias					6.9	6.9
Afore					4.7	4.7
Otros					2.3	2.3
Partidas Extraordinarias						
Interés Minoritario						
Utilidad Neta	21.6	1.0	21.0	28.3	8.7	80.5

A continuación se presenta la cartera vigente y vencida por sector económico.

CARTERA CREDITICIA VIGENTE AGRUPADA POR SECTOR ECONOMICO	
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)	
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2012	
AGRICULTURA	50.5
COMERCIO	3,015.8
CONSTRUCCION	981.6
ELECTRICIDAD Y AGUA	4.8
MANUFACTURERA	1,086.8
MINERIA Y PETROLEO	467.7
SERVICIOS	1,556.9
SERVICIOS FINANCIEROS E INMUEBLES	529.0
TRANSPORTES Y COMUNICACIONES	511.2
GOBIERNO MUNICIPAL, ESTATAL Y FEDERAL	4,208.1
CONSUMO	1,797.0
VIVIENDA	1,474.8
TOTAL VIGENTE	15,683.8

CARTERA CREDITICIA VENCIDA AGRUPADA POR SECTOR ECONOMICO

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

AL 30 DE SEPTIEMBRE 2012

AGRICULTURA	9.7
COMERCIO	176.8
CONSTRUCCION	26.7
ELECTRICIDAD Y AGUA	0.0
GOBIERNO MUNICIPAL, ESTATAL Y FEDERAL	5.6
MANUFACTURERA	72.4
SERVICIOS	57.9
SERVICIOS FINANCIEROS E INMUEBLES	5.1
TRANSPORTES Y COMUNICACIONES	9.8
CONSUMO	84.7
VIVIENDA	157.3
TOTAL VENCIDO	605.9

MONEDA EXTRANJERA DOLARES AMERICANOS VALORIZADA A PESOS AL TIPO DE CAMBIO DEL CIERRE DEL MES

Cartera de Créditos por Zona Geográfica
CARTERA CREDITICIA VIGENTE AGRUPADA POR TIPO DE CREDITO Y ZONA GEOGRAFICA

AL 30 DE SEPTIEMBRE 2012

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

	<u>DISTRITO FEDERAL (**)</u>	<u>MONTERREY (*)</u>	<u>NORTE (***)</u>	<u>CENTRO (****)</u>	<u>TOTAL</u>
CONSUMO	211.7	871.5	501.8	212.0	1,797.0
VIVIENDA	251.6	730.9	264.7	227.7	1,474.8
INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	-	116.0	-	1.0	117.0
ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y/O COMERCIAL	992.7	4,335.1	1,215.7	454.7	6,998.3
FACTORAJE	77.7	871.5	81.5	-	1,030.7
ARRENDADORA COMERCIAL	32.9	275.8	13.8	2.0	324.5
GOBIERNO	-	1,957.1	-	1,984.3	3,941.4
TOTAL	1,566.5	9,158.0	2,077.6	2,881.7	15,683.8

CARTERA CREDITICIA VENCIDA AGRUPADA POR TIPO DE CREDITO Y ZONA GEOGRAFICA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

	<u>DISTRITO FEDERAL (**)</u>	<u>MONTERREY (*)</u>	<u>NORTE (***)</u>	<u>CENTRO (****)</u>	<u>TOTAL</u>
CONSUMO	8.1	40.5	25.7	10.5	84.7
VIVIENDA	33.1	58.9	33.7	31.5	157.3
ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y/O COMERCIAL	40.5	224.0	65.3	6.0	335.8
ARRENDADORA COMERCIAL	9.6	15.9	2.2	0.4	28.1
TOTAL	91.3	339.3	126.9	48.4	605.9



Notas sobre los Estados Financieros Consolidados

(cifras en Millones de pesos)

**CAPTACION AGRUPADA POR PRODUCTO Y ZONA GEOGRAFICA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)**

	<u>DISTRITO FEDERAL (**)</u>	<u>MONTERREY (*)</u>	<u>NORTE (***)</u>	<u>CENTRO (****)</u>	<u>TOTAL</u>
DEPOSITO DE DISPONIBILIDAD INMEDIATA	2,934.9	2,586.4	956.0	868.0	7,345.4
DEPOSITOS A PLAZO	2,287.8	4,103.3	1,006.1	2,485.9	9,883.1
TOTAL	5,222.7	6,689.7	1,962.1	3,353.9	17,228.4

MONEDA EXTRANJERA DOLARES AMERICANOS VALORIZADA A PESOS AL TIPO DE CAMBIO DEL CIERRE DEL MES

(*) MONTERREY Y SU AREA METROPOLITANA

(**) DISTRITO FEDERAL, ESTADO DE MÉXICO, PUEBLA, QUERETARO Y VERACRUZ

(***) TAMAULIPAS, COAHUILA, SINALOA, BAJA CALIFORNIA NORTE, SONORA Y CHIHUAHUA

(****) JALISCO, GUERRERO, GUANAJUATO, COLIMA Y MICHOACAN

XV.- Información de partes relacionadas:

Las principales operaciones realizadas con partes relacionadas fueron las siguientes:

CREDITOS Y OPERACIONES CON OTRAS EMPRESAS RELACIONADAS	
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2012	
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)	
PERSONAS FISICAS Y MORALES QUE TIENEN EL CONTROL DIRECTO E INDIRECTO DEL GRUPO	
CARTERA DE CREDITO	828.8
DEUDORES POR COMERCIALIZACION Y SERVICIOS	1,086.5
APERTURA DE CREDITOS IRREVOCABLES	6.5
CAPTACION A PLAZO Y REPORTOS	370.1
CAPTACION A LA VISTA	129.8
DEUDORES POR PRIMA	0.0
PAGOS ANTICIPADOS	17.2
ACREEDORES DIVERSOS	4.5
MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DEL BANCO Y DEL GRUPO	
CARTERA DE CREDITO	6.0
CAPTACION A PLAZO Y REPORTOS	18.9
CAPTACION A LA VISTA	64.6
DEUDORES POR PRIMA	0.0
CONYUGES Y PERSONAS CON PARENTESCO CON LAS PERSONAS ANTERIORES	
CARTERA DE CREDITO	29.5
CAPTACION A PLAZO Y REPORTOS	26.2
CAPTACION A LA VISTA	0.0
DEUDORES POR PRIMA	0.0
ACREEDORES DIVERSOS	0.0

	2012	
	II TRIM	III TRIM
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE EMPRESAS RELACIONADAS		
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)		
INGRESOS POR COMERCIALIZACION DE MERCANCIA	26.2	33.8
INTERESES COBRADOS	17.2	18.4
INGRESOS POR ALMACENAJE	21.3	30.6
RENTAS COBRADAS	0.3	0.9
COMISIONES COBRADAS	1.2	1.4
PRIMAS COBRADAS	7.3	1.6
OTROS INGRESOS SEGUROS	0.1	0.0
TOTAL DE INGRESOS	73.6	86.8
SUELDOS Y PRESTACIONES	5.9	18.7
OTROS HONORARIOS	83.3	94.9
RENTAS PAGADAS	19.5	20.0
INTERESES PAGADOS	11.7	14.2
OTROS GASTOS DE OPERACION Y ADMINISTRACION	12.4	11.4
SINIESTROS PAGADOS	0.0	0.0
COMISIONES PAGADAS	5.4	5.4
TOTAL DE EGRESOS	138.2	164.5

Indicadores Financieros

INDICADORES RELEVANTES	2011	2012		
	III T 11	I T 12	II T 12	III T 12
Índice de morosidad (cartera vencida / cartera total)	4.85%	3.74%	3.57%	3.72%
Cobertura de cartera vencida (estimacion preventiva / cartera vencida)	1.00	1.16	1.14	1.01
Eficiencia operativa (gastos de admon. y promocion / activo total promedio)	2.59%	2.41%	2.12%	2.33%
ROE (rentabilidad sobre capital)	8.29%	11.60%	4.71%	7.48%
ROA (rentabilidad sobre activos)	0.40%	0.50%	0.20%	0.32%
Índice de Liquidez (activos liquidos / pasivos liquidos)	1.00	0.99	0.97	0.90
MIN (margen financiero ajustado por riesgos crediticios / activos productivos)	2.10%	2.57%	1.93%	2.15%
Seguros Afirme				
Índice de Cobertura de Reservas Técnicas	130.70%	133.52%	141.60%	134.15%
Índice de Cobertura Capital Mínimo de Garantía	220.34%	224.47%	206.80%	195.25%
Índice de Cobertura del Capital Mínimo Pagado	628.34%	402.90%	665.20%	696.34%
Banca Afirme				
Índice de Capitalización de Crédito	28.86%	25.26%	24.05%	23.53%
Índice de Capitalización Total	14.54%	13.72%	13.15%	12.95%
Activos sujetos a riesgo de crédito, mercado y operativo				
de crédito	10,651	12,402	13,236	14,052
de mercado	8,103	7,897	8,351	8,783
de operativo	2,397	2,534	2,616	2,696
Total	21,151	22,833	24,203	25,530

Calificación de Cartera de Banca Afirme

BANCA AFIRME, S.A.
CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
(CIFRAS EN MILLONES)

	IMPORTE DE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS			TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
		CARTERA COMERCIAL	CARTERA DE CONSUMO	CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA	
EXCEPTUADA	0				
CALIFICADA					
Riesgo A	11,920	65	1	4	70
Riesgo B	3,213	78	87	9	174
Riesgo C	292	20	45	27	92
Riesgo D	138	37	55	0	92
Riesgo E	122	102	1	19	121
TOTAL	\$15,684	\$301	\$189	\$58	\$548
Menos:					
RESERVAS CONSTITUIDAS					<u>\$566</u>
EXCESO					<u><u>-\$18</u></u>

NOTAS:

- 1.- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de Septiembre del 2012.
- 2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la CNBV, pudiendo en el caso de la cartera comercial e hipotecaria de vivienda efectuarse por metodologías internas autorizadas por la propia CNBV. La Institución utiliza las metodologías establecidas por la CNBV.
- 3.- La cartera créditos base para la calificación incluye las operaciones contingentes que se muestran en el grupo correspondiente de cuentas de orden al pie del balance general.
- 4.- El exceso en las reservas preventivas constituidas por \$18', corresponden a reservas derivadas de riesgos operativos, reservas adicionales por concepto de intereses sobre créditos vencidos, otros adeudos vencidos y reservas para casos específicos.

XVI.-Principales Características de la emisión o amortización de deuda a largo plazo.

Al 30 de Septiembre de 2012 el Grupo Financiero tenía colocadas obligaciones subordinadas (Afirmé 09) por \$699, que se encuentran registradas en el Balance General consolidado en el rubro de "Obligaciones subordinadas en circulación" Esta emisión tiene un vencimiento al 2019 y cuenta entre otras con las siguientes características:

- I.- Contiene la mención de ser Obligaciones Subordinadas, No Preferentes y No Susceptibles de Convertirse en Acciones.
- II.- Son títulos al portador.
- III.- Tienen un valor nominal de \$100.00 (Cien pesos 00/100 M.N.), cada una.
- IV.- No llevarán adheridos cupones para el pago de intereses y la emisión estará respaldada por un título único al portador.
- V.- Satisfacen los requisitos y contienen las menciones a que se refieren los artículos 63 y 64 de la LIC, así como lo previsto en la Circular 2019/95 y en las Reglas de Capitalización.
- VI.- Confieren a los Obligacionistas correspondientes a esta emisión iguales derechos y obligaciones.
- VII.- Gozan de acción ejecutiva frente al emisor, previo requerimiento de pago ante fedatario público.

XVII.- Los estados financieros consolidados han sido preparados de conformidad con los criterios contables establecidos por la Comisión, los cuales, difieren de las NIF, aplicadas comúnmente en la preparación de estados financieros para otro tipo de sociedades no reguladas

XVIII.- Actividad y operaciones sobresalientes-

Actividad y marco regulatorio -



Notas sobre los Estados Financieros Consolidados

(cifras en Millones de pesos)

Banca Afirme, S. A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero (el Banco) es subsidiaria al 99.99% de Afirme Grupo Financiero, S.A. de C.V. (Grupo Afirme) e inició operaciones el 2 de enero de 1995, y con fundamento en la Ley de Instituciones de Crédito (LIC), está autorizado para realizar operaciones de banca múltiple, que comprenden, entre otras, la aceptación y otorgamiento de créditos, la captación de depósitos, la realización de inversiones y la operación de reportos e instrumentos financieros derivados, la celebración de contratos de fideicomiso, entre otras. Sus actividades están reguladas por el Banco de México (Banxico) y por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión).

La Comisión tiene a su cargo la inspección y vigilancia de las instituciones de crédito y realiza entre otras actividades la revisión de su información financiera, el establecimiento del nivel máximo de apalancamiento y de ciertos requerimientos de capitalización que limitan las inversiones de dichas instituciones. Dentro de las facultades que le corresponden a la Comisión en su carácter de regulador de las Instituciones de Crédito, está la de llevar a cabo revisiones a la información financiera del Banco y requerir modificaciones a la misma.

El Banco tiene celebrado un convenio de responsabilidades de acuerdo a lo dispuesto en la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, mediante el cual Grupo Afirme se compromete a responder ilimitadamente del cumplimiento de las obligaciones a cargo de sus subsidiarias, así como por las pérdidas que en su caso llegasen a generar.

Los principales aspectos regulatorios requieren que el Banco mantenga un índice mínimo de capitalización en relación con los riesgos de mercado y de crédito de sus operaciones, el cumplimiento de ciertos límites de aceptación de depósitos, obligaciones y otros tipos de fondeo que pueden ser denominados en moneda extranjera, así como el establecimiento de límites mínimos de capital pagado y reservas de capital, con los cuales cumple al 31 de diciembre de 2011.

XIX.- Resumen de las principales políticas contables-

Las principales políticas contables del Banco están de acuerdo con los criterios contables prescritos por la Comisión. La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración efectúe estimaciones y utilice ciertos supuestos que afectan los importes registrados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados, así como los importes registrados en ingresos y gastos durante el ejercicio. Los rubros importantes sujetos a estas estimaciones incluyen valuaciones de instrumentos financieros, derivados, reportos, préstamos de valores, estimaciones preventivas para riesgos crediticios, valuación de inmuebles, mobiliarios y equipo, activos intangibles y los impuestos diferidos así como la determinación de las obligaciones laborales al retiro.

Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias actuales.

Los criterios de contabilidad establecidos por la Comisión, siguen en lo general las normas de información financiera mexicanas (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A. C. (CINIF), e incluyen reglas particulares de registro, valuación, presentación y revelación, cuya aplicación difiere de las NIF como se indica en la Nota 4.

Los criterios de contabilidad para instituciones de crédito señalan que la Comisión emitirá reglas particulares debido a que las instituciones realizan operaciones especializadas pero se observará el proceso de supletoriedad establecido en la NIF A-8, y sólo en caso de que las normas internacionales de información financiera (NIIF) a que se refiere la NIF A-8, no den solución al reconocimiento contable, se podrá optar por una norma supletoria que pertenezca a cualquier otro esquema normativo, siempre que cumpla con todos los requisitos señalados en la citada NIF, debiéndose



Notas sobre los Estados Financieros Consolidados

(cifras en Millones de pesos)

aplicar la supletoriedad en el siguiente orden: los principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de Norteamérica (US GAAP) y cualquier norma de contabilidad que forme parte de un conjunto de normas formal y reconocido, siempre y cuando cumpla con los requisitos del criterio A-4 de la Comisión.

Los estados financieros consolidados reconocen los activos y pasivos provenientes de operaciones de compraventa de divisas, inversiones en valores, reportos, préstamo de valores e instrumentos financieros derivados de cobertura y negociación en la fecha en que la operación es concertada, independientemente de su fecha de liquidación.