



**FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
 Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.  
 Estado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2023  
 (Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	71,157	PASIVOS BURSÁTILES	76,316
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CREDITOS COMERCIALES		DE CORTO PLAZO	149,368
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	260,136	DE LARGO PLAZO	<u>185,607</u>
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>70,329</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	330,465	CONTRIBUCIONES POR PAGAR	823
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>5,504</u>
CREDITOS COMERCIALES		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	221
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	<u>4,253</u>	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,484
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	4,253	TOTAL PASIVO	<u>420,323</u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO	334,718		
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>6,069</u>		
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	328,649		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>89,513</u>		
CARTERA DE FACTORAJE Y DERECHOS DE COBRO, NETOS	418,162	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	219,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	5,476	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS, NETO	39,829	RESERVAS DE CAPITAL	19,864
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	9,673	RESULTADO ACUMULADOS	<u>(16,410)</u>
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	6,440	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	<u>92,115</u>	REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>(66)</u>
TOTAL ACTIVO	<u>642,852</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>222,529</u>
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>642,852</u>
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	158,577
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA CON	
		RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	133,175
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>2,441,537</u>
			<u>2,733,289</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
 C.P. JESUS ANTONIO RAMIREZ GARZA  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 C.P. GUSTAVO MANUEL VERGARA ALONSO  
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS  
 CONTRALOR FINANCIERO

\_\_\_\_\_  
 LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA  
 DIRECTOR DE FINANZAS

\_\_\_\_\_  
 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA  
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA