



ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO
AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Juárez 800 Sur 9° piso Monterrey, N.L.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

(Cifras en Miles de Pesos)

A C T I V O		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	469,431	PASIVO BURSATIL	3,811,822
INVERSIONES EN VALORES	470,000		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	<u>4,362,720</u>	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De Corto Plazo	2,195,079
		De Largo Plazo	<u>4,564,228</u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO	4,362,720	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
(-) MENOS		Impuestos a la utilidad por pagar	32,214
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>29,370</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>477,281</u>
CARTERA DE CREDITOS, NETO	4,333,350	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS, NETO	126,886
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2,077,247	TOTAL PASIVO	<u>11,207,510</u>
BIENES ADJUDICADOS	31,141	CAPITAL CONTABLE	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	1,648,108	CAPITAL CONTRIBUIDO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1,667,919	CAPITAL SOCIAL	408,697
		CAPITAL GANADO	
		RESERVAS DE CAPITAL	79,728
OTROS ACTIVOS		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	653,057
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,773,087	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	27,231
		RESULTADO NETO	<u>94,060</u>
TOTAL ACTIVO	<u>12,470,283</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,262,773
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>12,470,283</u>

CUENTAS DE ORDEN

COMPROMISOS CREDITICIOS	1,556,055
DEPOSITO DE BIENES	7,584,349
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>14,947,903</u>
	<u>24,088,307</u>

*El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2019 es de \$ 400,000 miles de pesos *

*El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

 Ing. Roberto Márquez Hiriart
 Director General

 Lic. Alejandro Garay Espinosa
 Director General Adjunto de Administración Corporativa
 Contralor Financiero

 C.P.C. Jesús Ricardo Gámez del Castillo
 Director de Finanzas

 C.P. David Gerardo Martínez Mata
 Director de Auditoría Interna